



	Hafnarfjarðarbær
Innk:	26/6 2015
Málsnr:	1506537
Bréfæl:	111.4

Til allra bæjar- og sveitarstjóra

Reykjavík, 24. júní 2015
Tilvísun ÞÍ: 2015063541/6.6.3

Efni: Fasteignamat 2016

Fasteignamat allra fasteigna ber að endurmeta 31. maí ár hvert. Þjóðskrá Íslands skal kynna sveitarfélögum og eigendum fasteigna niðurstöður endurmatsins í júní mánuði og tekur nýtt fasteignamat gildi næsta 31. desember, sbr. 32. gr. a laga, nr. 6/2001, um skráningu og mat fasteigna.

Með vísan til þess sendir Þjóðskrá Íslands hér meðfylgjanda lista þar sem fram kemur heildarfjárhæð gildandi fasteignamats og þar af landmats 2015 og heildarfjárhæð nýja matsins sem og landmats 2016 miðað við stöðuna 31. maí sl. ásamt hlutfallsbreytingu milli ára. Auk þess sendist hér með fréttatilkynning frá 2. júní sl. Frekari gögn og upplýsingar um fasteignamat 2016 er að finna á vef stofnunarinnar: <http://www.skra.is/fasteignaskra/fasteignamat-2016/>

Matsfjárhæðir fasteignamats 2016 birtast nú í álagningarkerfinu fyrir hverja eign.

Að lokum er tekið fram að ítarleg skýrsla um fasteignamat 2016 með umfjöllun um niðurstöður, aðferðarfræði og matsforsendur verður gefin út í september nk. og er sveitarfélögum hér með bent á að hægt verður að nálgast skýrsluna á vef stofnunarinnar.

Virðingarfyllst,


Margrét Hauksdóttir
Forstjóri

Þjóðskrá Íslands Endurmat 31.05.2015	Fasteignamat	Landmat	Fasteignamat	Landmat	Breytingar á mati:	
	2015	2015	2016	2016	fm%	lm%
0000 Reykjavík	2.299.987.715	403.122.819	2.460.094.946	426.890.325	7,0%	5,9%
1000 Kópavogur	556.826.743	95.637.401	596.190.766	100.737.762	7,1%	5,3%
1100 Seltjarnarnes	85.675.885	19.568.596	90.530.642	20.061.941	5,7%	2,5%
1300 Garðabær	284.071.599	60.005.459	302.618.826	62.205.525	6,5%	3,7%
1400 Hafnarfjörður	419.837.107	82.166.266	444.718.686	85.691.239	5,9%	4,3%
1604 Mosfellsbær	149.408.938	35.023.545	157.420.907	35.914.130	5,4%	2,5%
1606 Kjósarhreppur	8.447.479	1.268.317	8.559.817	1.296.889	1,3%	2,3%
2000 Reykjanesbær	168.919.548	28.225.307	179.590.288	30.547.816	6,3%	8,2%
2300 Grindavík	38.269.367	6.943.282	37.667.726	7.079.099	-1,6%	2,0%
2503 Sandgerði	34.019.243	5.302.677	35.286.498	5.567.685	3,7%	5,0%
2504 Garður	13.509.335	2.688.140	13.591.933	2.767.285	0,6%	2,9%
2506 Vogar	12.248.637	2.437.052	12.016.514	2.455.320	-1,9%	0,7%
3000 Akranes	72.596.363	10.529.487	76.959.270	11.287.340	6,0%	7,2%
3506 Skorradalshreppur	9.413.368	1.898.879	9.669.562	1.955.409	2,7%	3,0%
3511 Hvalfjarðarsveit	34.056.906	6.519.804	34.430.607	6.638.556	1,1%	1,8%
3609 Borgarbyggð	63.937.460	9.509.992	64.806.373	9.770.272	1,4%	2,7%
3709 Grundarfjarðarbær	9.444.116	1.331.126	9.603.984	1.365.589	1,7%	2,6%
3710 Helgafellssveit	1.001.754	193.660	1.020.006	199.512	1,8%	3,0%
3711 Stykkishólmur	13.908.585	1.922.324	14.161.990	1.982.508	1,8%	3,1%
3713 Eyja- og Miklaholtshreppur	2.089.246	212.234	2.129.610	218.333	1,9%	2,9%
3714 Snæfellsbær	17.763.999	2.310.872	17.706.964	2.319.626	-0,3%	0,4%
3811 Dalabyggð	7.762.560	723.189	7.955.311	745.705	2,5%	3,1%
4100 Bolungarvík	6.092.439	574.090	6.212.218	593.522	2,0%	3,4%
4200 Ísafjarðarbær	27.963.307	2.923.981	28.103.221	3.000.735	0,5%	2,6%
4502 Reykhólahreppur	2.629.579	234.880	2.724.088	244.235	3,6%	4,0%
4604 Tálknafjarðarhreppur	1.616.946	143.165	1.581.966	142.470	-2,2%	-0,5%
4607 Vesturbyggð	6.380.942	544.216	6.529.703	563.356	2,3%	3,5%
4803 Súðavíkurbær	2.216.146	190.435	2.245.797	193.984	1,3%	1,9%
4901 Árneshreppur	563.880	31.796	584.712	33.211	3,7%	4,5%
4902 Kaldrananeshreppur	852.985	86.480	887.376	90.265	4,0%	4,4%
4911 Strandabyggð	4.409.219	396.010	4.412.760	402.667	0,1%	1,7%
5200 Skagafjörður	45.310.018	4.422.484	48.051.137	4.736.076	6,0%	7,1%
5508 Húnaþing vestra	13.333.930	1.041.537	13.583.681	1.077.947	1,9%	3,5%
5604 Blönduós	9.107.920	939.688	9.117.836	953.664	0,1%	1,5%
5609 Skagaströnd	3.660.976	355.817	3.495.112	346.466	-4,5%	-2,6%
5611 Skagabyggð	1.025.158	51.945	1.034.959	53.248	1,0%	2,5%
5612 Húnavatnshreppur	11.272.252	310.203	11.497.085	318.513	2,0%	2,7%
5706 Akrahreppur	1.851.039	116.519	2.011.689	126.282	8,7%	8,4%
6000 Akureyri	242.497.581	33.608.660	256.437.956	35.502.194	5,7%	5,6%
6100 Norðurþing	26.760.363	3.223.714	27.334.559	3.308.015	2,1%	2,6%
6250 Fjallabyggð	16.670.063	1.769.342	17.508.622	1.855.983	5,0%	4,9%
6400 Dalvíkurbyggð	18.631.485	2.060.667	19.036.234	2.125.424	2,2%	3,1%
6513 Eyjafjarðarsveit	12.537.504	1.441.794	13.377.486	1.541.050	6,7%	6,9%
6515 Hörgársveit	7.344.054	755.107	7.915.825	806.604	7,8%	6,8%
6601 Svalbarðsstrandarhreppur	6.070.616	826.340	6.369.494	873.458	4,9%	5,7%
6602 Grýtubakkahreppur	3.665.947	344.935	3.868.968	363.527	5,5%	5,4%
6607 Skútustaðahreppur	7.075.381	1.717.333	7.328.807	1.776.133	3,6%	3,4%
6611 Tjörneshreppur	524.491	43.223	547.975	45.132	4,5%	4,4%
6612 Þingeyjarsveit	13.600.502	1.377.334	14.093.050	1.427.968	3,6%	3,7%
6706 Svalbarðshreppur	684.293	31.505	704.569	32.505	3,0%	3,2%
6709 Langanesbyggð	3.426.569	331.385	3.618.552	350.120	5,6%	5,7%
7000 Seyðisfjörður	6.186.742	691.018	6.352.013	717.576	2,7%	3,8%
7300 Fjarðabyggð	123.768.149	5.130.859	126.708.110	5.375.990	2,4%	4,8%
7502 Vopnafjarðarhreppur	5.537.466	366.943	5.795.075	390.197	4,7%	6,3%
7505 Fljótalshreppur	7.204.499	131.613	7.346.232	135.686	2,0%	3,1%
7509 Borgarfjarðarhreppur	983.402	73.411	1.026.958	77.367	4,4%	5,4%
7613 Breiðdalshreppur	1.791.243	159.109	1.701.833	155.347	-5,0%	-2,4%
7617 Djúpavogshreppur	3.374.476	317.165	3.468.911	336.919	2,8%	6,2%
7620 Fljótalsdalsérað	39.852.430	4.387.843	41.309.817	4.613.739	3,7%	5,1%
7708 Hornafjörður	20.229.573	2.033.382	21.074.056	2.171.300	4,2%	6,8%
8000 Vestmannaeyjar	50.316.902	6.711.413	52.074.938	7.012.542	3,5%	4,5%
8200 Sveitarfélagið Árborg	102.490.433	18.368.492	105.374.432	18.823.121	2,8%	2,5%
8508 Mýrdalshreppur	5.931.135	655.358	6.186.681	687.565	4,3%	4,9%
8509 Skaftárhreppur	7.962.856	2.022.397	8.206.441	2.087.176	3,1%	3,2%
8610 Ásahreppur	16.246.480	2.191.637	16.635.094	2.259.107	2,4%	3,1%
8613 Rangárþing eystra	22.976.848	2.940.296	23.558.463	3.034.874	2,5%	3,2%
8614 Rangárþing ytra	23.264.786	4.494.939	23.941.644	4.643.768	2,9%	3,3%
8710 Hrunamannahreppur	15.354.627	2.116.418	15.726.139	2.182.182	2,4%	3,1%